



QRコード

12月度管理組合からのお知らせ

2022年12月9日
ブラウンハイム管理組合
理事長 原 拓勇

【ご連絡・お願い】

1. 11月度来客駐車場利用料金を12月11日(日)10時~10時15分の間 集会所にてお支払い下さい。

2. 年末年始のゴミ等の収集(横浜市資源循環局等)

分別品	年内最終日	年初最初日	備考
資源ごみ(紙類・段ボール・アルミ缶等)	12月24日(土)	1月7日(土)	各階段下へ
家庭ゴミ・生ゴミ	12月30日(金)	1月6日(金)	集積所
プラゴミ(容器包装)	12月26日(火)	1月10日(火)	集積所
ビン・缶・ペットボトル・小型金属	12月29日(木)	1月5日(木)	集積所 朝8:00

・集積所は、12月31日(土)夕刻4時頃 閉鎖(ネット張り)致します。

・年初収集日の早朝に閉鎖ネットは、開放致します。

・1月4日(水)からは普段とおりの収集になります。(ゴミ等、各家庭で保管願います)

3. (再度のお知らせ)9月に各戸配布しました「ブラウンハイム居住者の手引き」を今一度熟読願います。

・共同生活のルールを守りましょう。(騒音防止・ゴミ捨てルール遵守・共用部の使い方・掲示板の確認)

・各戸の階段・踊り場・玄関前は通路です、個人の物品を置かないで下さい。

・各棟各階段入り口スペースに個人の物品を置かないで下さい。

4. 年末年始の来客駐車場の利用申し込みは12月12日(月)から行います。

通常の来客申込台帳に記入して下さい。各棟の掲示板にお知らせしていますので確認して下さい。

5. (再度のお知らせ)各居室のベランダ排水管の不具合がある場合は、「住宅不具合連絡書」の提出を。

塩ビ管の継手接続部、天井貫通部(コンクリート部)等から水漏れ(過去に水漏れの形跡を確認)がある場合は、排水管の周りの汚れ、洗濯物の汚れ等が見受けられます。注意深く観察して下さい。

ベランダの排水口の掃除をして下さい。ベランダの排水をスムーズに流しましょう。

6. 各居室の排水管の清掃を行いました。8軒のお家で作業ができませんでした。都合等で留守になる場合は日程の変更など事前に連絡して頂き 必ず次回の清掃は行うようお願いいたします。

7. 20-3号棟西側のプレイロット(遊び場、空地)の地面が削られ、砂が流失し傷みがひどくなっていますので来期以降の整備を検討しています。

皆さんから、どの様に整備したら良いかご提案、ご意見を募ります。文書(メモ等でも可)で棟理事に伝えて下さい。《この場所は大規模修繕などの際は仮設事務所や作業場等としても使用しています》

【たとえばの整備案:現状同様の整備・アスファルト敷詰・芝生広場・人工芝敷詰・その他の案】

8. 契約駐車場の空き状況について 今月のお知らせは休ませて頂きます。

駐車場新規申し込み、駐車場所の移動希望等は、随時受け付けておりますので所定の申込み書類を提出して下さい。

9. 管理事務所(集会所)・管理員は、12月30日(土)~1月3日(火)の間 お休み致します。

以上