

2019年4月度・管理組合からのお知らせ



2019年4月14日(日)

41期ブラウンハイム管理組合

理事長 谷 紘光

桜の花も一重から二重にかわり、並木の散策も楽しい時分となり、お読み頂く「管理組合からのお知らせ」も時候の匂うものになりました。

【連絡事項】

1. ゴールデンウィーク・臨時駐車場の設置について

今春も臨時駐車場の準備が進められています。期間は4月27日(土)～5月06日(月)です。詳細は駐車場委員会から近日中に発表されます(掲示板に貼り出し)。

2. 春の樹木消毒について

例年のとおり樹木消毒の時期になりました。構内の植栽が病気をせずに元気なのは細やかな手入れに負うところも大きいものです。宜しくご理解下さい。

施工の日時等は、緑化委員会から近日中に発表されます(掲示板に貼り出し)。

3. 大規模修繕・3年保証の進捗実施について

大規模修繕・3年保証の補修工事は、専有部分であるバルコニー(ベランダ)の ①壁/天井の塗装 ②床等の防水塗装 ③窓枠周辺のシーリング、及び共有部分である階段室の塗装が主要な保証対象であり、無償で補修が行われています。

バルコニーは居住者しか知り得ない部分のため、居住者による自主点検(アンケート形式)をお願いし、これに基づき補修工事を行っています。

12日(金)現在、予定された作業は終わりました。今後は、施工業者、メンテナンス委員会及び管理組合の有志により施工後の確認を行い、3年の保証期間は終了します。

(以上)

(ゴミの分別と収集日)

	分 別	収 集 日
1	家庭ゴミ・生ゴミ・燃やすゴミ・プラスチック製品でプラ・マークの無い物	毎週、月曜日・金曜日
2	プラスチック容器包装(プラ・マークのあるもの)	毎週、火曜日
3	スチール缶・びん・PETボトル・小型金属類	毎週、木曜日 午前8時
4	資源ゴミ(アルミ缶・紙類・段ボール・布類)	毎週、土曜日(階段下)
5	粗大ゴミ(Tel 0570-200-530に連絡のこと)	収集日と手数料を電話で確認すること

(注) プラスチックごみは、中の空気をよく抜いてから捨ててください。