

5月

管理組合からのお知らせ

平成21年5月10日

発行責任者

ブラウンハイム管理組合

第31期理事長 稲村 徹

ご家族皆様さんでお読み下さい！

来客用駐車料金支払

本日定例清掃後の10時～11時まで。集会所にお持ち下さい。

資源ごみ回収日のお知らせ (毎月第1、第2、第4、第5土曜日) 各階段下へ

5月23日、30日 6月6日、13日 (各土曜日)

★ アルミ缶は大切な資源です！！上記指定日に階段下へ

(木曜日の空き缶廃棄とは別です)

★ プラスチックとは容器包装用プラスチック製品です

小さくまとめて投棄下さい。 プラマーク付きは必ず

それ以外のプラスチック製品は一般家庭ゴミ用コンテナへ

《おしらせ》

ごみ分別注意！ 過料制度、教育的指導も！！

- ・残念ながら1軒のお宅に指導がありました。ゴミ捨てルールをお守り下さい。
- ・新しく印刷された「ごみと資源物の分け方・出し方」の冊子と注意チラシを全戸に配布致しました。内容を再確認下さい。

階段清掃のお願い(半年に1度程度)

- ・各階段全戸の共同作業として階段部分の清掃を7月までに実施して下さい。

清掃日はコミュニケーションの日

- ・毎月第2日曜日の朝はブラウンハイム掃除日となっております。ご家庭の掃除と同じです。住み易く、清潔に全戸で協力致しましょう！！高齢の方は掃除の後の管理組合・自治会からのお知らせの時にご参加下さい。この時のふれ合いが、災害時や緊急時の助けともなります。

本日の清掃ヶ所(夏季期間はお願い致します)

- ・ハマロード部分の草取りもお願い致します。
- ・敷地内も雑草が増えて来ました。小さい内に抜いて下さい。

屋上防水補修工事中間報告

- ・工事は降雨により遅れがちですが、予定日(5月16日)には完了見込みです。
- ・屋上水洗いに際しては、洗濯物の出し入れ等にご協力ありがとうございました。

- ・ 現在作業は各棟での細部の補修作業と防災倉庫屋上の作業を行っています。
- ・ 最上階の足場は13日頃に取り外し予定です。
- ・ 最終引き渡し検査は16日(土)午後を予定しております。
- ・ 工事中不具合等がありましたら至急管理事務所までご連絡ください。

各戸建物不具合調査予定

- ・ 各戸の不具合ヶ所の調査を予定しております。
ベランダの手摺等の状況やガラス戸の滑り具合、戸締り用鍵の具合等々。
近々調査表を配布致しますので不具合のないお宅も不具合ヶ所なしと記し提出下さい。

パソコン教室(勉強会)を開催しました!

- ・ ブラウンハイムのホームページを見られる様になるまでと銘打って勉強会を開催致しました。応募者と参観者含め10名の方とIT委員会の方々と楽しい勉強会となりました。次回はテーマを変えて開催予定です。

必見!! ブラウンハイム・ホームページ

- ・ ヤフーサイトでブラウンハイムと検索欄に入れるだけで開けます。
- ・ 今月の管理組合からのお知らせや、自治会からのお知らせ等もあります。
- ・ 今後、スーパー等のお買い得PR等のサイトへのリンクも検討致します。
- ・ ホームページアドレス buraunhaim@fork.ocn.ne.jp

駐車場 空きがあります

- ・ 空き待ちがなくなりました。外部に駐車されている方お申し込み下さい。
書類上適正で且つ、利用ルールを守っていただける方にご利用いただきます。

駐車ルールを守りましょう!

- ・ チェーン掛けは必ず励行ください。チェーンを轆かないで下さい。
駐車場利用は権利ではありません。貸していただいている精神でご対応下さい。

駐車場のプレートの表示を変更します

- ・ 現在同プレートの表示は棟室番号と苗字が記載されてますが、防犯上の観点から車両ナンバー表示に7月中に変更致します。

今月の各委員会開催予定

- 済 5月2日(土・夜) メンテナンス委員会
- 済 5月8日(金・夜) 駐車場委員会
- 済 5月9日(土・昼) IT委員会主催パソコン勉強会
- 済 5月9日(土・夜) 定例理事会
- 5月10日(日・午前) 「災害に備える会」設立準備ワーキンググループ会議
- 5月16日(土・午前) 規約検討委員会
- 5月16日(土・夜) 将来ビジョン検討 研究・勉強会
- 5月23日(土・昼) 防災管理委員会

以上