

4月管理組合からのお知らせ

平成 24年04 月 07 日
ブラウンハイム管理組合
第 34 期理事長 海付 武

- ◆家庭・生ごみ収集日 :毎週 月曜日、 金曜日
- ◆プラスチック製容器包装収集日 :毎週 火曜日
- ◆缶・ビン・ペットボトル・小さな金属類収集日 :毎週 木曜日
- ◆資源ごみ回収日 :毎週 土曜日(但し、第三土曜日は回収しません)

※組合員宅の風呂場と洗面所の木材部分から水が浸みて、下の階のお宅の天井部分に漏れる現象が何件か見受けられました。自分のお宅の風呂場、洗面所の木材部にカビで黒くなって、水が浸みこんだ箇所がないか、確認して頂き、早めに防水対策するようお願い致します。(防水対策の相談は管理人へお願いしてください)

内装関係は、専有部分で各組合員の責任で対処されることになっていきますので、下の階の天井に漏れてしまっては遅いです、早めに対策されるよう宜しくお願い致します。

※缶、ビン、ペットボトル、小さな金属類等の回収時間が 4 月から早まり、8 時 20 分頃に回収に来ます。朝 8 時迄に必ず、ゴミコンテナに出されるようお願い致します。

■管理組合よりお願い

- ☆ 駐輪場の改修工事について、前回皆様より提出された、カゴが干渉する不具合の改善案を一部の箇所で実施して検討しています。
- ☆ 集会所改修工事について、組合員の意見を聴くため現在と改修後の比較出来る図面の制作依頼しており、出来次第掲示して皆様の意見をお伺いします。
- ☆ 耐震改修検討 WG を改編し、耐震改修検討委員会を推進しようと委員を募集しました。その結果まだ委員人数が不足していますので、もう少し募集交渉を進めて行きますのでご協力お願い致します。
- ☆ ブラウンハイム管理組合規約改正 WG の会合 3 回行いました。専有部分と共用部分の改正案の検討を進めています。
- ☆ 竣工図面が 40 部修復完了していますので、メンテナンス委員会で、原図（竣工図）と間違いがないか、確認作業を進めています。
- ☆ 来客用駐車場申込台帳への記入についてのお願い
駐車位置や日にちを続けて取る場合「〃」で省略しないようお願い致します。棟、室番号、氏名もはっきり書いて下さい。
- ☆ ゴールデンウィークの臨時駐車場を設置致します、又詳細は決まり次第ご案内致します。
- ☆ 3 月分の来客駐車場利用料金の集金は午前中に自治会総会の為、4 月 8 日（日）13:00~14:00 集会所で行います、お間違いの無いようお願い致します。

☆ブラウンハイムホームページアドレス <http://www.braunhaim.com/>

◇今月の各委員会開催予定

- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| 済 03 月 31 日(土)メンテナンス委員会 | 04 月 08 日(日)清掃日 |
| 済 04 月 01 日(日)規約改正検討 WG 会 | 04 月 08 日(日)IT 委員会 |
| 済 04 月 05 日(木)駐車場委員会 | 04 月 21 日(土)災害に備える会 |
| 済 04 月 07 日(土)理事会 | 04 月 28 日(土)規約改正検討 WG 会 |