

3月管理組合からのお知らせ

平成 24年03 月10 日

ブラウンハイム管理組合

第 34 期理事長 海付 武

- ◆家庭・生ごみ収集日 :毎週 月曜日、 金曜日
- ◆プラスチック製容器包装収集日 :毎週 火曜日
- ◆缶・ビン・ペットボトル・小さな金属類収集日 :毎週 木曜日
- ◆資源ごみ回収日 :毎週 土曜日(但し、第三土曜日は回収しません)

※組合員宅のリフォームが行われるようになってきましたが、ブラウンハイム管理規約、専有部分改装等の承認基準等に関する細則の第三条(改装等の申請)で、その改装等の実施予定日の3週間前までに理事長に申請し、書面による承認を得なければならないとなっていますので、リフォーム等を計画されているお宅はブラウンハイム管理規約を良くお読みになり、規約厳守されるようお願い致します。

■管理組合よりお願い

- ☆ 生ごみガス化実証実験の為、組合員の皆様に生ごみ分別をご協力頂いておりますが、10月までの延長協力とアンケート調査の要請が資源循環局より有りました。
3月と実験終了時に住民の皆さんの意見を集約するため、アンケートを配布しますのでご協力お願い致します。
- ☆ 駐輪場の改修工事について、前回のアンケートを参考に不具合の改善を進めることになりました
今後、使用状況、及びコスト面で検討して進めて行きます。
- ☆ 集会所改修工事について、理事会及び公聴会の要望を入れ図面及び見積もりを依頼し、組合員の皆様の意見を参考に進めて行きます。
- ☆ 耐震改修検討WGについて、今期どこまで実施すべきか理事会方針意見を纏め耐震改修検討WG会合で方針を報告し進めて行きます。
- ☆ ブラウンハイム管理組合規約改正WGを9名の委員で発足し、3月4日(日)に初会合を行いました。今後、専有部分と共用部分範囲の不明確部分を含め、問題提起されている規約部分を検討し方針決めを行い、規約改正検討委員会発足に向け進めて行きます。
- ☆ 竣工図面の再生管理について、ブラウンハイム管理組合は設計図書の保管・閲覧に関して、少し不備な部分がありますので、それを改善する様、竣工図面の再生を進めています。
- ☆ 2月に「自賠責保険の期限切れバイクへのお願い」の際、125ccまでは車検がない為に忘れやすいとお知らせしましたが、250ccの間違いでした、お詫びして訂正します。
- ☆ 来客駐車場の短時間利用方法について、20街区の方は、管理事務所まで来るのは、遠く大変でしょうが、今まで通り、ボードに記入、1時間位までだったら、必ず消していただく様再度お願い致します。
- ☆ まだチェーンの掛け忘れが見受けられます、必ず掛ける様お願いします。
- ☆ 先月の来客駐車場利用料金の集金は3月11日(日)10:00~11:00です、つり銭のない様お願い致します。

◇今月の各委員会開催予定

- | | |
|-------------------------|-----------------------|
| 済 03 月 03 日(土)メンテナンス委員会 | 03 月 11 日(日)清掃日 |
| 済 03 月 04 日(日)規約改正検討WG会 | 03 月 11 日(日)災害に備える会 |
| 済 03 月 08 日(木)駐車場委員会 | 03 月 11 日(日)IT委員会 |
| 済 03 月 10 日(土)理事会 | 03 月 11 日(日)規約改正検討WG会 |