



QRコード

平成 28 年 3 月 11 日
ブラウンハイム管理組合
理事長 渡邊修男

報告とお願い：

① 生駒造園

3/7 生垣補植工事実施いたしました。

② 消防設備改修工事

3/4 昨年の消防設備点検時指摘不良個所の改修・交換工事を実施いたしました。

非常警報表示灯 21 台 非常警報ベル 1 台 防犯警報ベル 3 台

③ 火災保険、個人賠償保険の未加入者への加入のお勧め

最近、マンション火災が頻発しております。ご存知のとおり、火災は火元となった人に賠償責任を問えないことが法律で定められており、被害者自身にて建物の復旧をしなければなりません。

また、ブラウンハイムも建設から 38 年となり、特に漏水事故の発生が見受けられるようになりました。共用部分が原因の漏水につきましては管理組合の保険にて対応いたしますが、区分所有者の責任における専有部分の漏水につきましては、区分所有者の費用負担となります。これは個人加入の個人賠償保険にて対応できます。火災保険の特約となっておりますので、ご確認ください。

以上から、火災保険、個人賠償保険に未加入の方は加入をお勧めいたします。

④ ゴミ分別収集日の再確認：

分 別	収 集 日
*家庭ゴミ・生ゴミ・	毎週 月曜日と金曜日
*プラスチック容器	毎週 火曜日
*スチール缶・びん・PET ボトル・小型金属類	毎週 木曜日午前 8 時
*資源ごみ (アルミ缶・紙類・ダンボール・布類)	毎週 土曜日 階段下
*粗大ごみ (0570-200-530) へ連絡してください	手数料・収集日を確認する

以上